ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH LẠNG SƠN	CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
Số: 972 /QĐ-UBND	*Lạng Sơn, ngày 26 tháng 4 năm 2025*

QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt nhiệm vụ và dự toán kinh phí thực hiện cải tạo, thay thế mái tôn trụ sở cũ của Sở Thông tin và Truyền thông (trước khi hợp nhất) và Cải tạo, sửa chữa trụ sở cũ của Đảng ủy Khối các cơ quan tỉnh làm trụ sở làm việc mới cho Sở Khoa học và Công nghệ

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH LẠNG SƠN

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/02/2025;

Căn cứ Luật Ngân sách nhà nước ngày 25/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Chứng khoán, Luật Kế toán, Luật Kiểm toán độc lập, Luật Ngân sách nhà nước, Luật Quản lý, sử dụng tài sản công, Luật Quản lý thuế, Luật Thuế thu nhập cá nhân, Luật Dự trữ quốc gia, Luật Xử lý vi phạm hành chính ngày 29/11/2024.

Căn cứ Luật Xây dựng ngày 18/6/2014; Luật sửa đổi, bổ sung một số Điều của Luật Xây dựng ngày 17/6/2020;

Căn cứ Nghị định số 175/2024/NĐ-CP ngày 30/12/2024 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Xây dựng về quản lý hoạt động xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 152/2017/NĐ-CP ngày 27/12/2017 của Chính phủ quy định tiêu chuẩn, định mức sử dụng trụ sở làm việc, cơ sở hoạt động sự nghiệp;

Căn cứ Nghị định số 138/2024/NĐ-CP ngày 24/10/2024 của Chính phủ quy định việc lập dự toán, quản lý, sử dụng chi thường xuyên ngân sách nhà nước để mua sắm tài sản, trang thiết bị; cải tạo, nâng cấp, mở rộng, xây dựng mới hạng mục công trình trong các dự án đã đầu tư xây dựng;

Căn cứ Nghị quyết số 22/2024/NQ-HĐND ngày 10/12/2024 của Hội đồng nhân dân tỉnh Lạng Sơn quy định thẩm quyền quyết định phê duyệt nhiệm vụ và dự toán kinh phí thực hiện mua sắm tài sản, trang thiết bị; phân cấp thẩm quyền quyết định phê duyệt nhiệm vụ và kinh phí thực hiện cải tạo, nâng cấp, mở rộng, xây dựng mới hạng mục công trình trong các dự án đã đầu tư xây dựng thuộc phạm vi quản lý của tỉnh Lạng Sơn;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Khoa học và Công nghệ tại Tờ trình số 823/TTr-SKHCN ngày 20/4/2025.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt nhiệm vụ và dự toán kinh phí thực hiện cải tạo, thay thế mái tôn trụ sở cũ của Sở Thông tin và Truyền thông (trước khi hợp nhất) và Cải tạo, sửa chữa trụ sở cũ của Đảng ủy Khối các cơ quan tỉnh làm trụ sở làm việc

mới cho Sở Khoa học và Công nghệ, với các nội dung chủ yếu như sau:

1. Tên cơ quan, đơn vị tổ chức thực hiện nhiệm vụ: Sở Khoa học và Công nghệ.

2. Sự cần thiết, lý do thực hiện

2.1. Nội dung cải tạo, thay thế mái tôn trụ sở cũ của Sở Thông tin và Truyền thông (trước khi hợp nhất)

Phần mái tôn trụ sở cũ của Sở Thông tin và Truyền thông (trước khi hợp nhất) đã được đưa vào sử dụng từ tháng 02/2010 đến nay đã được 14 năm, mái tôn đã bị rỉ sét, không đảm bảo an toàn. Qua trận bão số 3 năm 2024, nước mưa đã thấm, dột xuống phòng họp trực tuyến tầng 3 và Trung tâm tích hợp dữ liệu tỉnh, gây hỏng hệ thống điện chiếu sáng tại phòng họp (Sở đã tiến hành thay thế hệ thống điện chiếu sáng để đảm bảo an toàn) đồng thời cũng gây ảnh hưởng rất lớn đến hệ thống mái nhà làm bung các vít mái và máng thoát nước, gây đọng nước dẫn đến thấm dột vào trung tâm tích hợp dữ liệu tỉnh (có hệ thống máy chủ và cơ sở dữ liệu của toàn tỉnh lưu trữ tại đây) và tiếp tục thấm vào tường phòng họp tầng 3,... do đó việc sửa chữa, thay thế phần mái tôn trụ sở Sở Thông tin và Truyền thông (trước hợp nhất) là hết sức cần thiết.

2.2. Nội dung cải tạo, sửa chữa trụ sở cũ của Đảng ủy Khối các cơ quan tỉnh làm Trụ sở làm việc mới cho Sở Khoa học và Công nghệ (sau hợp nhất):

Theo nội dung Đề án số 13/ĐA-UBND ngày 07/02/2025 của UBND tỉnh về tổ chức lại các cơ quan chuyên môn thuộc UBND tỉnh, sau khi hợp nhất Sở Thông tin và Truyền thông và Sở Khoa học và Công nghệ thành Sở Khoa học và Công nghệ, định hướng sử dụng trụ sở của Sở Thông tin và Truyền thông và trụ sở Đảng ủy Khối các cơ quan tỉnh hiện nay để làm trụ sở cho Sở Khoa học và Công nghệ. Hiện trạng trụ sở Sở Thông tin và Truyền thông và trụ sở cũ của Đảng ủy Khối các cơ quan tỉnh có một số hạng mục cần sửa chữa, nâng cấp để phù hợp với công năng sử dụng của Sở Khoa học và Công nghệ nhằm đảm bảo điều kiện làm việc của cán bộ, công chức, viên chức và người lao động trong cơ quan cũng như khuôn viên sau khi sát nhập hợp nhất các đơn vị là thực sự cần thiết.

3. Tên công trình; mục tiêu nhiệm vụ; quy mô khối lượng dự kiến xây dựng; địa điểm xây dựng.

3.1. Tên công trình: Cải tạo, thay thế mái tôn trụ sở cũ của Sở Thông tin và Truyền thông (trước khi hợp nhất) và Cải tạo, sửa chữa trụ sở cũ của Đảng ủy Khối các cơ quan tỉnh làm trụ sở làm việc mới cho Sở Khoa học và Công nghệ.

3.2. Mục tiêu nhiệm vụ: đầu tư cải tạo, thay thế mái tôn trụ sở cũ của Sở Thông tin và Truyền thông và Cải tạo, sửa chữa trụ sở cũ của Đảng ủy Khối các cơ quan tỉnh để làm trụ sở làm việc mới cho Sở Khoa học và Công nghệ.

3.3. Quy mô khối lượng dự kiến xây dựng:

- Thay thế mái tôn trụ sở cũ của Sở Thông tin và Truyền thông (trước khi hợp nhất): tháo dỡ mái tôn cũ, lợp lại bằng tôn múi diện tích 440m^2.

- Cải tạo, sửa chữa trụ sở cũ của Đảng ủy Khối các cơ quan tỉnh:

+ Phá dỡ tường rào giữa 2 khối trụ sở dài 20m để thông khu đất giữa trụ sở cũ của Đảng ủy Khối các cơ quan tỉnh và Sở Thông tin và Truyền thông (trước khi hợp nhất).

+ Phá dỡ nhà để xe nằm song song và chắn phía trước tường ngăn giữa 2 trụ sở hiện có kích thước (22,75x 4,5)m.

+ Phá dỡ nhà để xe ô tô + kho kích thước (12x5,8)m, sau đó xây dựng nhà để xe kích thước (23x4,5)m.

+ Phá dỡ nhà bảo vệ kích thước (3,3x4,5)m do không có nhu cầu sử dụng, và đã có nhà bảo vệ phía bên trụ sở Sở Thông tin và Truyền thông (trước khi hợp nhất).

+ Phá dỡ tường rào phía trước trụ sở dài 40m, sau đó xây mới tường rào hoa sắt để đảm bảo mỹ quan và đồng bộ với cổng, tường rào của trụ sở.

+ Đổ sân bê tông hoàn thiện: sau khi phá dỡ tường ngăn giữa 2 trụ sở và các công trình hiện trạng cần đổ lại sân bê tông để hoàn thiện mặt bằng, đảm bảo mỹ quan và yêu cầu sử dụng.

3.4. Địa điểm xây dựng: trụ sở cũ của Đảng ủy Khối các cơ quan tỉnh và trụ sở Sở Khoa học và Công nghệ (sau khi hợp nhất).

4. Dự toán kinh phí thực hiện (làm tròn): 667.747.000 đồng, trong đó:

- Chi phí xây dựng: 542.960.347 đồng;
- Chi phí quản lý dự án: 18.710.414 đồng;
- Chi phí tư vấn đầu tư xây dựng: 66.257.873 đồng;
- Chi phí khác: 8.020.889 đồng;
- Chi phí dự phòng: 31.797.476 đồng.

5. Nguồn kinh phí thực hiện: Vốn ngân sách tỉnh.

6. Thời gian thực hiện nhiệm vụ: năm 2025.

Điều 2. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Điều 3. Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các Sở: Khoa học và Công nghệ, Tài Chính, Xây dựng, Giám đốc Kho bạc Nhà nước Khu vực VI và Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:
- Như Điều 3;
- Thường trực HĐND tỉnh;
- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND tỉnh;
- Ban Kinh tế - Ngân sách, HĐND tỉnh;
- Các PCVP UBND tỉnh, Phòng TH, Trung tâm Thông tin;
- Lưu: VT, KTCN(CVĐ).

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH LẠNG SƠN

Lương Trọng Quỳnh